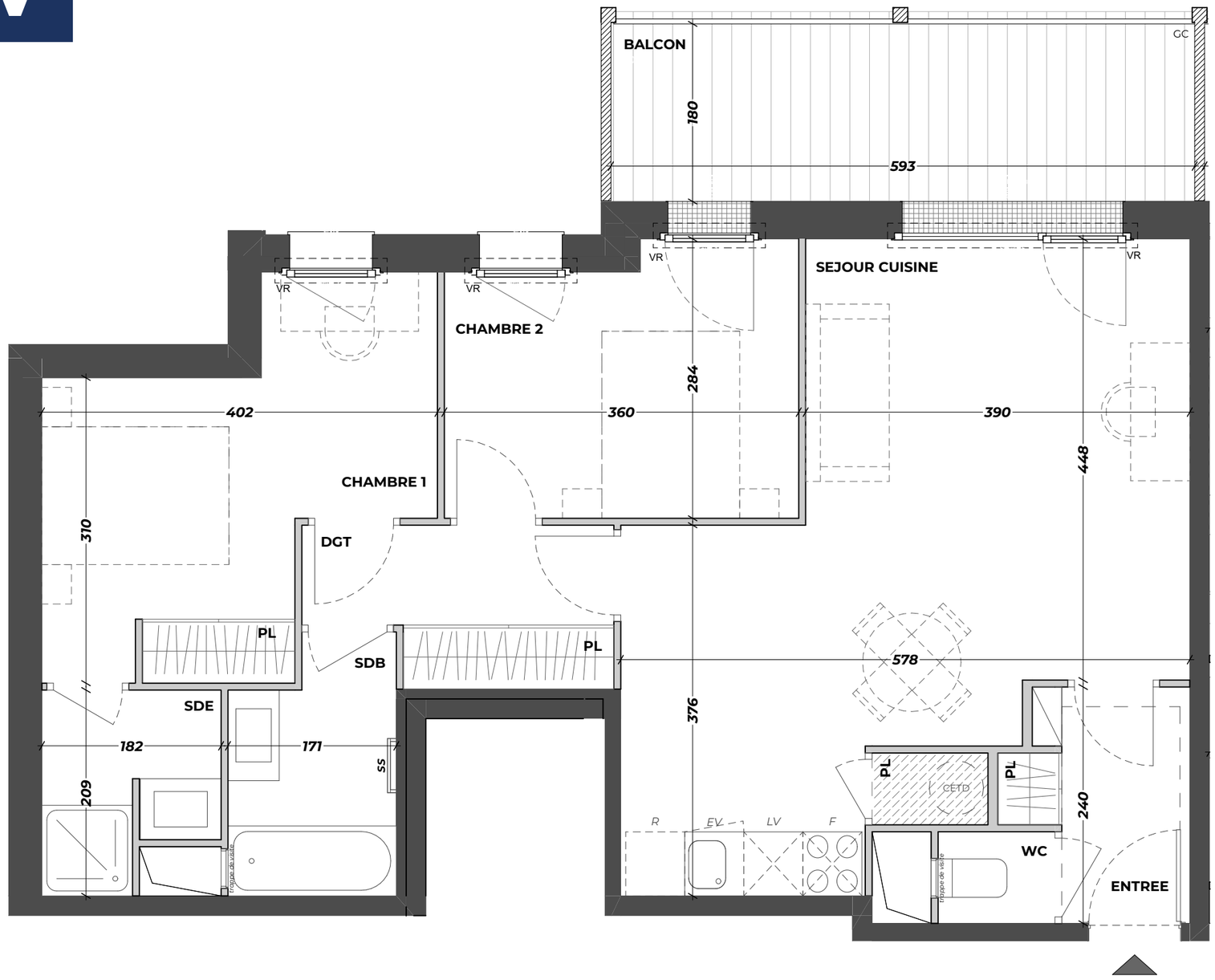


N

0 1 2

Porte-Fenêtre

Fenêtre

Gaine Technique
Tableau électrique
Soffite

DGT	Dégagement	PL	Placard	R	Réfrigérateur
SDB	Salle de bains	VR	Volet Roulant	LV	Lave-Vaisselle
SDE	Salle d'eau	SS	Sèche Serviettes	F	Four
GC	Garde-Corps	LL	Lave-Linge	CETD	Chauffe-eau Thermodynamique

GAÏA
RÉSIDENCE HÔTELIÈRE

48 rue Lagrua

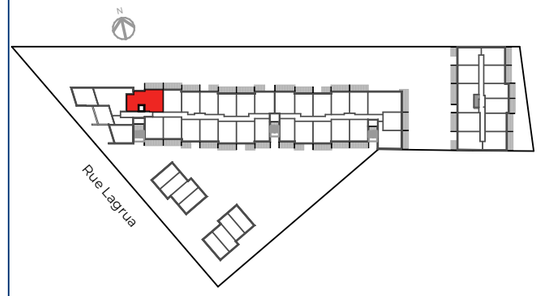
La Teste-de-Buch - 33 260

3 pièces

A101

Bâtiment A - 2ème étage

SEJOUR CUISINE	+ PL	27,86 m²
CHAMBRE 1	+ PL	11,91 m²
CHAMBRE 2		9,54 m²
ENTREE	+ PL	3,59 m²
DGT	+ PL	4,61 m²
SDE		3,25 m²
SDB		4,14 m²
WC		1,10 m²
SURFACE HABITABLE TOTALE		**66,00 m²**
BALCON		10,73 m²



07/10/2024

INDICE: 1

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.